

**СМЕТА РАСХОДОВ СНТ "Дойбица" на 2023 год и
ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ**
1-й раздел:
УПРАВЛЕНЧЕСКИЕ РАСХОДЫ СНТ "ДОЙБИЦА"

| Вид расхода | Раздел расхода | Наименование расхода | Сумма расхода за год, руб. | Комментарии |
|--------------------|-----------------------|--|-----------------------------------|--|
| Управленческие | Оплата труда | Вознаграждение председателя СНТ | 360 000,00 | В соответствии с условиями Трудового договора с работником. |
| Управленческие | Налоги | Налоги на вознаграждение (НДФЛ, ПФР, ФСС, ФОМС, ФСС тр-м) | 178 015,00 | Размер отчислений в бюджет и фонды утверждён федеральным законодательством. |
| Управленческие | Налоги | Налог на землю | 66 970,00 | Налог взимается на основании ст. 15, 388, 394 НК РФ, по ставке 0,2 процента от кадастровой стоимости земель общего пользования. |
| Управленческие | Налоги | Налог на воду | 23 760,00 | В соответствии с лимитом водопользования для скважины, ставка для садоводов в 2023 году составляет 18,57*360*3,52 |
| Управленческие | Бухгалтерский учет | Оплата договора за ведение бухгалтерского учета | 255 600,00 | В соответствии с договором на предоставление услуг |
| Управленческие | Делопроизводство | Оплата договора за ведение делопроизводства и юридические консультации | 255 600,00 | В соответствии с договором о предоставления услуг |
| Управленческие | Делопроизводство | Расходные материалы для оргтехники, канцтовары, заказ выписок из ЕГРН в Росреестре, почтовые расходы | 15 000,00 | Приобретение 1 картриджа для МФУ стоимостью 4000 рублей, бумага для принтера 10 пачек по 250 рублей, файлы, ручки, конверты, прочие канцтовары 3500 рублей, выписки из ЕГРН. |

| | | | | |
|----------------|--|--|---------------------|--|
| Управленческие | Услуги сторонних организаций | Услуги банка | 36 000,00 | В соответствии с условиями договора с ПАО Сбербанк. |
| Управленческие | Услуги сторонних организаций | Охрана ИОП | 336 000,00 | В соответствии с Договором на охрану ИОП с ИП Жаров Ю.М. |
| Управленческие | Связь и информирование | Интернет для Матрицы | 6 600,00 | Для работы маршрутизатора используется симкарта с тарифом 550 рублей в месяц. |
| Управленческие | Связь и информирование | Интернет для шлагбаума | 1 200,00 | Для работы шлагбаума используется симкарта с тарифом 1200 рублей в год. |
| Управленческие | Связь и информирование | Содержание сайта СНТ | 9 000,00 | В соответствии с условиями организации ООО Тайм Вэб, предоставляющей услуги хостинга, стоимость годового обслуживания на 2023 год планируется в размере 9000 рублей в год. |
| Управленческие | Связь и информирование | Оплата за электронный документооборот СКБ Контур за 2 календарных года (2023-2024) | 12 155,00 | В соответствии со счетом СКБ Контур на 2023 год. |
| Управленческие | Связь и информирование | Оплата за пользование программой 1С СНТ Бухгалтерия на 2023 год | 16 000,00 | В соответствии с Договором с ООО Инфокрафт СНТ Бухгалтерия |
| Управленческие | Обязательные мероприятия, связанные со скважиной | Оформление отчетности | 15 000,00 | СНТ вменяется ежеквартальное и годовое предоставление отчетности в различные государственные структуры. |
| Управленческие | Транспортные расходы управленческого аппарата | ГСМ | 18 000,00 | Установить лимит на ГСМ 1500 рублей в месяц для администрации СНТ. |
| | | Итого Фонд Управленческих расходов | 1 604 900,00 | |
| | | Взнос с участка 6 соток | 4 622,85 | |

2-й раздел:

ОБЯЗАТЕЛЬНЫЕ ХОЗЯЙСТВЕННЫЕ РАСХОДЫ

| | | | | |
|----------------------------|----------------------------|---|------------|---|
| Обязательные хозяйственные | Благоустройство территории | Вывоз мусора | 326 880,00 | Планирование объемов вывоза ТКО по предварительным итогам 2022 года - 450 куб.м |
| Обязательные хозяйственные | Благоустройство территории | Уборка контейнерной площадки, рациональная укладка мусора в контейнеры. | 24 000,00 | Регулярная уборка на площадке, цена договорная. |

| | | | | |
|----------------------------|----------------------------|---|---------------------|--|
| Обязательные хозяйственные | Благоустройство территории | Покосы и обрезка мелкого кустарника всей территории СНТ 2 раза за сезон, кроме 1-метровой зоны перед заборами садовых | 250 000,00 | Для содержания территории СНТ необходимо производить окашивание травы и мелкого кустарника не менее 2 раз за сезон, общая площадь 154 сотки. |
| Обязательные хозяйственные | Благоустройство территории | Чистка улиц СНТ от снега | 60 000,00 | Механизированная и ручная уборка по текущему состоянию. |
| Обязательные хозяйственные | Мелиоративные работы | Очистка дренажной системы | 40 000,00 | Работы, необходимые для сроса паводковых, талых и ливневых вод |
| Обязательные хозяйственные | Водопровод | Весенний пуск и осенняя консервация водопроводной системы с учетом материалов | 100 000,00 | Стоимость включает в себя оплату работ по весеннему пуску и осенней консервации, сварочные работы, стоимость расходных материалов. |
| Обязательные хозяйственные | Электроснабжение | Ежегодные обслуживание линии 10 кВ. | 40 000,00 | По требованию ПАО Россети. Договор на техническое обслуживание с аккредитованной организацией ООО "Партнер Энерго" |
| Обязательные хозяйственные | Электроснабжение | Компенсация за работы на ВЛ-0,4 кВт на 13 улице | 680 000,00 | Доплата стоимости работ, фактически выполненных в 2022 году |
| Обязательные хозяйственные | Электроснабжение | Электроэнергия на общее освещение улиц, насос, сторожка и технические потери в сетях (10%) | 432 700,00 | По предварительным данным 2022 года и в соответствии с ростом тарифов на 9 % |
| Обязательные хозяйственные | Дорожный фонд | Текущий ремонт дорог и улиц СНТ | 400 000,00 | По выбору Правления в зависимости от состояния |
| Обязательные хозяйственные | Аварийный фонд | Аварийный фонд (на ремонт водопровода, насоса, электросетей и устранение прочих непредвиденных обстоятельств) | 175 000,00 | Средняя величина согласно статистики СНТ |
| | | Итого, Фонд обязательных хозяйственных расходов | 2 528 580,00 | |
| | | Взнос с участка 6 соток | 7 283,48 | |
| | | Итого управленческие + обязательные хозяйственные | 4 133 480,00 | |
| | | Взнос с участка 6 соток | 11 906,00 | |
| | | Взнос с 1 кв. м. | 19,84 | |